

**Bogyiszló község Képviselő-testületének
12/1999. (X. 30.) számú Ö. Rendelete
- módosításokkal egységes szerkezetben -**

A helyi adókról

Bogyiszló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdése, valamint az 1990. évi C. tv. (Htv.) 1.§. (1) bekezdése felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja.

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1.§.

A helyi adókról szóló rendelet célja az Önkormányzat településtudásági, környezetvédelmi, továbbá községépítési céljai eléréséhez szükséges pénzeszközök biztosítása.

2. §.

Az adófizetési kötelezettség Bogyiszló Község közigazgatási területén kiterjed:

- a) az ingatlantulajdonra és az ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogra,
- b) a nem magántulajdonban álló lakásbérleti jogára,
- c) az e rendeletben meghatározott vállalkozási tevékenység gyakorlására.

3.§.

(1) A rendelet alkalmazásában adóalany:

- a) a magánszemély,
- b) a jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság,
- c) a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülés.

4.§.

Adómentes a 3.§. (1) bek. b, c, pontjában felsorolt adóalanyok közül a társadalmi szervezet, az egyház, az alapítvány, a közszolgálatú szervezet, a köztestület, a közhasznú társaság, önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíj pénztár, és a költségvetési szerv abban az évben, amelyet megelőző naptári évben folytatott vállalkozási tevékenységből származó jövedelme (nyeresége) után társasági adófizetési kötelezettsége, illetve – eredménye után a központi költségvetésbe

befizetési kötelezettsége nem keletkezett. E feltétel meglétéről az adóalany írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak.

II. fejezet

Magánszemélyek kommunális adója

Az adókötelezettség

5.§.¹

Kommunális adókötelezettség terheli a Htv.12. §-ában, valamint a Htv.18. §-ában meghatározott magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik. Amennyiben a lakásbérleti jogviszony alanyai bérlőtársak, akkor valamennyi bérlőtárs által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban megjelölt magánszemély tekintendő az adó alanyának. Ilyen megállapodás hiányában a bérlőtársak egyenlő arányban adóalanyok.

Az adófizetésre kötelezett

6. §.²

Hatályát veszette 2011. január 1. napjától.

Adómérséklés³

6/A. §.

(1)⁴ *Hatályát veszette.*

(2)⁵ Az adóhatóság a magánszemély kérelme alapján az öt terhelő adótartozást - a magánszemélyt terhelő járuléktartozás kivételével -, valamint a bírság- vagy pótléktartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti.

¹ Az 5.§-t megállapította a 10/2010 (XII.17.) rendelet. Hatályos: 2011. január 01. napjától.

² A 6.§. hatályon kívül helyezte a 10/2010 (XII.17.) rendelet.

³ A „Mentességek, kedvezmények fejezet cím helyébe az „Adómérséklés” fejezet cím került. Megállapította a 14/2005 (XII.22.) Ö. számú rendelet. Hatályos 2006. január 1. naptól.

⁴ 6/A (2) bekezdése hatályát veszette: 9/2000. (XII.01.) Ö. számú rendelet. Hatályos: 2001. január 1. napjától

⁵ A 6/A §. (2) bekezdését megállapította a 14/2005 (XII.22.) Ö. számú rendelet. Hatályos 2006. január 1. napjától.

Az adó mértéke**7.§.⁶**

A magánszemélyt jelen rendelet 5. §-ában meghatározott adótárgyanként illetőleg lakásbérleti jogonként évi 8.000.- Ft kommunális adó terheli.

Építményadó⁷**8.§.**

Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül az a lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban együtt: építmény).

9.§.

Adófizetésre kötelezett a Htv 12.§-ában meghatározott adóalany.

Adókedvezmény, mentességek**10.§.**

(1)Mentes az építményadó alól az a Htv 13.§, valamint 13/A §-ában foglalt építmény
 (2) Mentés az építményadó alól az építmény, ha annak tulajdonosát, az építménnyel azonos hrsz-ú földrészleten található lakásra vonatkozóan magánszemélyek kommunális adója adófizetési kötelezettsége terheli, ide nem értve azokat az építményeket, amelyeket vállalkozási tevékenységre hasznosítanak.

Az adó alapja és mértéke**11.§.**

(1) Az építményadó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

(2) Az adó mértéke

- | | | |
|-----|--|------------------------|
| a.) | üdülő hétvégi ház | 700.-Ft/m ² |
| b.) | iroda, üzletszerű raktározási, ipari, szolgáltató, kereskedelmi, tevékenységre szolgáló építmények | 350.-Ft/m ² |

⁶ A 7. §. bekezdését megállapította : 12/2007. (XII.01.) rendelet. Hatályos: 2008. január 1. napjától

⁷ 8-11.§ megállapított a 10/2010. (XII.17.) rendelet. Hatályos 2011. január 1. napjától.

III. fejezet

Helyi iparűzési adó

12. §.⁸

- (1) Adóköteles a Bogyiszló község illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparűzési tevékenység).
- (2) Az adóalany a vállalkozó.

Az adómentesség

13. §.⁹

Adómentes a

- (1)¹⁰ *Hatályát veszette 2011. január 1. napjától.*
- (2) *Hatályon kívül helyezve 9/2002 (XII.05.) Ö. sz. rendelettel.*
- (3) Teljes adómentességben részesül:
 - (a) *Hatályon kívül helyezve 9/2002 (XII.05.) Ö. sz. rendelettel.*
 - (b) *Hatályon kívül helyezve 9/2002 (XII.05.) Ö. sz. rendelettel.*
 - (c)¹¹ 2006. december 31-ig teljes adómentességben részesül az Önkormányzat illetékességi területén az a munkahelyteremtő beruházást megvalósító vállalkozás, amely:
 - a beruházást 20 millió forint felett valósítja meg,
 - legalább 20 főt foglalkoztat,
 - a beruház megkezdésétől számított egy éven belül a termelő tevékenységét megkezdi.”
- (4) Az éves adó 10%-nak megfizetése alól mentesül az az adózó, aki legalább e mértéknek megfelelő összegű támogatásban részesíti a Képviselő-testület által meghatározott sport-, kulturális-, társadalmi szervezetek valamelyikét és ezt a támogatást igazolja.
- (5) A támogatható egyesületek, szervezetek, alapítványok listáját e rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.
- (6) Az éves adó további 5%-nak megfizetése alól mentesül az az adózó, aki legalább e mértéknek megfelelő összegű támogatásban részesíti a Képviselő-testület által meghatározott alap- és középfokú oktatási-nevelési intézmények, szervezetek valamelyikét és ezt a támogatást igazolja.
- (7) A támogatható intézmények listáját e rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.
- (8)¹² Mentés a rendelet 16. §-a alapján fizetendő iparűzési adó alól az adóalany, ha az előző évi nettó árbevétele a 750.000.- Ft-ot nem érte el.

⁸ A 12. §. megállapította: 9/2000 (XII.01.) Ö. számú rendelet. Hatályos: 2001. január 01. napjától.

⁹ A 13. §. (2) bekezdés valamint (3) bekezdés a) és b) pontja hatályát veszítette: 9/2002 (XII.05.) Ö. sz. rendelet

¹⁰ A 13. § (1) bekezdését hatályon kívül helyezte a 10/2010 (XII.17.) rendelet.

¹¹ A 13. §. (3) bekezdése c.) pontját megállapította a 14/2005 (XII.22.) Ö. számú rendelete. Hatályos 2006. január 1. napjától.

Adókedvezmények

14. §.

- (1) Adókedvezményben részesül minden iparüzési adó fizetésére kötelezett az általa foglalkoztatott ipari (szakmunkás) tanulók után azok tanulmányi ideje alatt és annak leteltét követő egy évig.
A helyben foglalkoztatott tanulók száma után az iparüzési adókedvezmény mértéke 3. 000.-Ft/ fő.

15.§.

- (1) A vállalkozónak a vállalkozás gazdasági helyzete alapján kérelemre-méltányosság címén- engedélyezhető: részletfizetés, pótlékmentes részletfizetés, pótlékmentes fizetési halasztás, igen indokolt esetben törlés az adó megállapításának évében az az adó 100%-ig.
- (2)¹³ A kérelemben a pénzügyi helyzetet számadatokkal kell alátámasztani. Ha az adóhatóság mérséklést engedélyezett és a mérséklés iránti kérelem utóbb indokolatlannak bizonyult, az adózás rendjéről szóló 2003. XCII. tv-ben meghatározott mértékű mulasztási bírságot kell fizetni.”

Az adó alapja és mértéke

16.§.¹⁴

- (1)¹⁵ Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység adóalapját a Htv. 39.§, 39/A §, 39/B §-ai alapján kell meghatározni.
- (2) Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2 %-a.
- (3)¹⁶ *Hatályát veszette 2011. január 1. napjától.*
- (4)¹⁷ Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke a Htv. 37. § (2) bekezdésének b) és c) pontja szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként legfeljebb 2000 forint, 2008. január 1-től 5000.- Ft.

17. §- 20.§¹⁸ *Hatályát veszette 2011. január 1. napjától.*

¹² 13. §. (8) bekezdését megállapította az 6/2007 (IV.18.) rendelete. Hatályos 2007. április 18. napjától.

¹³ A 15.§. (2) bekezdését megállapította az 6/2007 (IV.18.) rendelete. Hatályos 2007. április 18. napjától.

¹⁴ A 16. §. (2) megállapította 9/2002 (XII.05.) Ö. számú rendelet. Hatályos: 2003. január 01. napjától.

¹⁵ 16.§. (1) bekezdését megállapította az 6/2007 (IV.18.) rendelet. Hatályos 2007. április 18. napjától.

¹⁶ 16.§. (3) bekezdését hatályon kívül helyezte a 10/2010 (XII.17.) rendelet

¹⁷ 16.§. (4) bekezdését megállapította az 6/2007 (IV.18.) rendelet. Hatályos 2007. április 18. napjától.

¹⁸ 17.§-20.§. hatályon kívül helyezte a 10/2010 (XII.17.) rendelet

Záró rendelkezések**21. §.**

- (1) Ez az Önkormányzati rendelet 2000. január 1-jén lép hatályba.
- (2) Rendelet hatályba lépésével egy időben hatályát veszti: 15/1998. (XII. 15) Ö. sz. rendelet; 5/1991. (XII. 28.) Ö. sz. rendelet.
- (3) ¹⁹Az e rendeletben nem szabályozott minden más esetben a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. megfelelő rendelkezéseit kell alkalmazni.

Bogyiszló, 1999. október 29.

Gergely József s.k.
jegyző

Tóth István s.k.
polgármester

Ez a rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Bogyiszló, 1999. október 30.

Gergely József s.k.
jegyző

¹⁹ A 21.§. (3) bekezdését megállapította a 10/2010 (XII.17.) rendelet. Hatályos 2011. január 1. napjától.